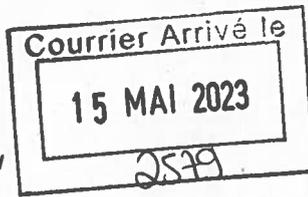


Dir Amgt  
du Territoire : AB  
Copies: FH, JLM,  
PDR, DGS.



Affaire suivie par :  
**Valérie LACOTE**  
Secrétariat de la CDPENAF  
Tél : 05 55 61 20 71  
Courriel : ddt-sea-cdpenaf@creuse.gouv.fr

Guéret, le **12 MAI 2023**

à  
Monsieur le Président  
Communauté d'agglomération du Grand GUERET  
**Direction Aménagement du Territoire**  
9 avenue Charles de Gaulle  
BP 302  
23006 GUERET Cédex

**OBJET** : avis sur la déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU de  
GUERET

Monsieur le Président,

Par courrier reçu le 27 avril 2023, vous avez transmis pour avis à la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF), la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan local d'urbanisme de la commune de GUERET.

Après examen du projet, j'ai l'honneur de vous informer que la CDPENAF a émis, dans sa séance du 09 mai 2023, **un avis favorable sans observation**, que vous trouverez ci-joint.

Je vous rappelle que le présent avis de la commission devra figurer au dossier d'enquête publique.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes sentiments distingués.

La présidente de la commission,

Pascale GILLI-DUNOYER

**Commission départementale de préservation des espaces naturels,  
agricoles et forestiers**

**Séance du 09 mai 2023**

**Avis simple  
sur la déclaration de projet emportant mise en compatibilité  
du plan local d'urbanisme  
de la commune de GUERET**

La Communauté d'Agglomération du Grand Guéret présente, devant la CDPENAF, pour avis, la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan local d'urbanisme de la commune de GUERET.

**Les membres de la CDPENAF ont émis un avis favorable, sans observation, compte tenu que le projet :**

- répond au besoin de préservation des espaces agricoles et naturels en compensant favorablement le projet par le reclassement en zone N d'un secteur à fort enjeu environnemental.

La présidente de la commission,

  
Pascale GILLI-DUNOYER